

## Nieuwsbrief 29 / 17 september 2020

### Blom heeft onze uitgestrekte hand genegeerd en daardoor een kans gemist

Beste leden en vrienden van DSS,

Namens het bestuur wil ik met u terugkijken op de bijeenkomst die door Duinrand/dhr. Blom vorige week zaterdag, 12 september, is georganiseerd in restaurant Grevelingen, met als doel om ons als huurders bij te praten over de plannen die hij heeft met het park.

Alle aanwezigen waren met grote verwachtingen naar het restaurant gekomen. Dhr. Blom ging immers zijn plannen bekend maken m.b.t. de omvorming van Duinrand tot luxe vakantiepark, Schouwse Valleien genaamd. Hij had hiertoe een onafhankelijk dagvoorzitter ingehuurd. En verder werd de techniek (de vergadering kon ook digitaal worden gevolgd) verzorgd door een professioneel bedrijf.

Laten we kort zijn over de kwaliteit van deze bijeenkomst en de opbrengsten ervan. Wellicht heeft u het artikel over de bijeenkomst al in de PZC gelezen; anders is het terug te vinden op onze website:

[13 sep 2020 Provinciale Zeeuwse Courant PZC Emoties lopen hoog op in bijeenkomst over camping Duinrand](#)

In ieder geval: de dagvoorzitter was niet onafhankelijk en bevorderde geenszins dat er een dialoog op gang kwam. Heel veel vragen bleven onbeantwoord. En de antwoorden die de aanwezigen kregen, stemden hen weinig hoopvol.

Dhr. Blom was aanwezig maar hulde zich merendeels in stilzwijgen. Pas aan het einde nam hij het woord, maar ook dat voegde weinig toe; er ontstond eerder een escalatie van emoties. Veel aanwezigen verwijten het Blom dat ie hen een chalet, caravan of huisje liet kopen, terwijl hij al vergevorderde plannen had om Duinrand te herstructureren. Waarbij zo'n chalet soms

### Blom hat unsere ausgestreckte Hand ignoriert und damit eine Chance verpasst

Liebe Mitglieder und Freunde des DSS,

im Namen des Vorstandes möchte ich mit Ihnen zusammen auf das Treffen zurückblicken, das Duinrand /Hr. Blom am vergangenen Samstag, den 12. September, im Restaurant Grevelingen organisiert hat, mit dem Ziel, uns als Pächter über seine Pläne mit dem Park zu informieren.

Alle Anwesenden waren mit großen Erwartungen in das Restaurant gekommen. Schließlich wollte Herr Blom seine Pläne bezüglich der Umwandlung von Duinrand in einen Luxus-Ferienpark, Schouwse Valleien getauft, bekannt geben. Er hatte zu diesem Zweck einen unabhängigen Vorsitzenden eingestellt. Außerdem wurde die Technologie (die Besprechung konnte auch digital verfolgt werden) von einer professionellen Firma zur Verfügung gestellt.

Lassen Sie uns kurz über die Qualität dieses Treffens und den Verlauf sprechen. Vielleicht haben Sie bereits den Artikel über das Treffen in der PZC gelesen; Sie finden ihn auf unserer Website:

[13. Sep 2020 Provinciale Zeeuwse Courant PZC Emotionen gehen hoch bei der Zusammenkunft über Camping Duinrand](#)

In jedem Fall: Der Vorsitzende des Tages war nicht unabhängig und förderte in keiner Weise einen Dialog. Viele Fragen blieben unbeantwortet. Und die Antworten, die den Anwesenden gegeben wurden, gaben ihnen wenig Hoffnung.

Herr Blom war zwar anwesend, er verbrachte jedoch den größten Teil seiner Anwesenheit schweigend. Erst am Ende ergriff er das Wort, aber das trug wenig zur Sache bei; es gab eher eine Eskalation der Emotionen. Viele der Anwesenden machten Herrn Blom dafür verantwortlich, dass sie ein Chalet, einen Wohnwagen oder ein Campinghäuschen kaufen mussten, während er bereits fortgeschrittene Pläne zur Umstrukturierung von Duinrand hatte. Manchmal kam

ook nog afkomstig was van het chalet-bouwbedrijf dat Blom tot voor kort ook in bezit had.

Miranda Deurloo van Duinrand heeft de bijeenkomst genotuleerd. Zodra die notulen beschikbaar zijn, zullen we ze publiceren op onze website. Ieder van u kan dan nog eens rustig nalezen wat er besproken is. Want er kwamen natuurlijk wel een paar heel belangrijke zaken aan de orde.

## Tijdslijn

Duinrand recreatie wil voor 31 december 2020 alle huurders op Duinrand West opzeggen. Dhr. Blom / Fiorinvest gaat ervan uit dat ze toestemming krijgen van het College van Schouwen-Duiveland om het park te herontwikkelen. Bij die opzegging worden de RECROON-voorwaarden dus gehanteerd. Die schrijven immers voor dat er een opzegtermijn van 12 maanden is.

Verder gaf Duinrand ook aan, dat huurders ook zelf op kunnen zeggen. Dat moet dan voor 1 november aanstaande gebeuren. Als u zelf opzegt moet de plek helemaal leeg en schoon worden opgeleverd voor 1 januari 2021.

**U gaat hier natuurlijk zelf over, over het al dan niet zelf opzeggen. Maar wij adviseren u nadrukkelijk dit niet te doen. U heeft dan geen recht op een verplaatsingsvergoeding voor uw caravan of chalet; of een vergoeding voor uw huisje.**

## Wat doet het bestuur nu?

Het plan van Blom is deze week door een Raadscommissie van de gemeente Schouwen-Duiveland behandeld. De verwachting is dat de Raad het College niks in de weg legt en dat zij groen licht geeft aan het plan.

Dit betekent voor ons dat we na de goedkeuring zienswijzen kunnen indienen. Dat zullen we zeker doen. Hiertoe hebben we onze advocaat al aan het werk gezet. Verder hebben we met tal van natuurorganisaties op Schouwen-Duiveland contact; we zullen met hen de samenwerking ook intensiveren.

We hebben als bestuur van DSS steeds de dialoog gezocht met dhr. Blom. Dat heeft ook geleid tot twee gesprekken met hem. We hebben daarin aangegeven dat we samen met hem Duinrand willen verduurzamen. Die uitgestoken hand heeft hij echter geweigerd.

Nu komen in de fase van juridische procedures. We zijn er klaar voor. We hebben onze voorbereiding gedaan.

ein solches Chalet auch von der Firma, die Blom bis vor kurzem selbst besaß.

Miranda Deurloo von Duinrand führte das Protokoll der Sitzung. Wir veröffentlichen sie auf unserer Website. Jeder von Ihnen kann dann lesen, was besprochen wurde, denn es wurden natürlich ein paar sehr wichtige Dinge besprochen

## Zeitplan

Duinrand Recreatie will allen Mieter von Duinrand West vor dem 31. Dezember 2020 kündigen. Herr Blom / Fiorinvest geht davon aus, dass er vom College of Schouwen-Duiveland (dem Stadtrat) die Genehmigung für die Sanierung des Parks erhalten werde. Bei der Kündigung sollen die RECROON-Bedingungen eingehalten werden. Schließlich schreiben sie eine Kündigungsfrist von 12 Monaten vor.

Duinrand wies auch darauf hin, dass Mieter auch selbst kündigen können. Dies muss vor dem nächsten 1. November geschehen. Wenn Sie selbst kündigen, muss der Platz vor dem 1. Januar 2021 vollständig leer und sauber übergeben werden.

**Ob Sie selbst kündigen wollen oder nicht, dafür sind Sie natürlich selbst verantwortlich. Aber wir raten Ihnen davon ab, dies zu tun. Sie haben dann weder Anspruch auf eine Umzugsentschädigung für Ihren Caravan oder Ihr Chalet noch auf eine Entschädigung für Ihr Häuschen.**

## Was macht der Vorstand jetzt?

Bloms Plan wurde diese Woche von einem Ratsausschuss der Gemeinde Schouwen-Duiveland behandelt. Es wird erwartet, dass der Rat dem College folgt und grünes Licht erteilt.

Für uns bedeutet dies, dass wir nach der Genehmigung unsere Stellungnahme einreichen können. Das werden wir auf jeden Fall tun. Wir haben unseren Anwalt bereits damit beauftragt. Darüber hinaus haben wir Kontakt zu zahlreichen Naturorganisationen auf Schouwen-Duiveland; wir werden auch die Zusammenarbeit mit ihnen intensivieren.

Als Vorstand DSS haben wir stets den Dialog mit Herrn Blom gesucht. Dies hat auch zu zwei Treffen mit ihm geführt. Wir haben angeboten, dass wir Duinrand gemeinsam mit ihm zukunftsfähig machen wollen. Unsere ausgestreckte Hand hat er verweigert.

Jetzt treten wir in die Phase des Gerichtsverfahrens ein. Wir sind bereit. Wir haben unsere Vorbereitung abgeschlossen.

We kijken met vertrouwen en strijdlust naar voren. Wetende dat we strijden voor een goede zaak: uw belang en dat van de natuur.

## SAVE THE DATE

**Op zaterdag 31 oktober 2020  
waarschijnlijk tussen 11:00 en 13:00 uur  
we plannen een  
Algemene Ledenvergadering (ALV).**

Wij houden u op de hoogte van de toekomstige ontwikkelingen.

Thomas Kleinen-Bassy, voorzitter

Bestuur Duinrand Samen Sterk

**ALLEEN SAMEN ZIJN WE STERKI!**

Wir blicken mit Zuversicht und Mut in die Zukunft. Wissend, dass wir für eine gute Sache kämpfen: Ihre Interessen und die der Natur.

## SAVE THE DATE

**Am Samstag, den 31. Oktober 2020,  
voraussichtlich zwischen 11:00 und 13:00 Uhr  
planen wir eine  
Allgemeine Mitgliederversammlung (ALV).**

Wir werden Sie weiterhin über die zukünftigen Entwicklungen informieren.

Thomas Kleinen-Bassy, Vorsitzender

Vorstand Duinrand Samen Sterk

**NUR GEMEINSAM SIND WIR STARK!**